

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

سری سوال: یک ۱

عنوان درس: اصول ومقررات پیمان

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۶

۱- تحویل قطعی پروژه ها پس از ..... انجام می گردد.

۱. انقضای دوره تضمین
۲. تحویل موقت
۳. تصویب آخرین صورت وضعیت موقت
۴. گزینه های ب و ج

۲- در کدامیک از قراردادهای ذیل، پیمانکار تضمین می نماید که کل بهای قرارداد از مقدار معینی تجاوز نکند؟

۱. درصدی اضافه بر هزینه
۲. کارمزد ثابت، اضافه بر هزینه سرمایه
۳. کارمزدی با پرداخت انگیزشی
۴. هیچکدام

۳- در کدامیک از روشهای قراردادی، امتیاز توسعه و بهره برداری از یک پروژه دولتی برای مدتی مشخص به شرکت توسعه دهنده پروژه واگذار می شود؟

۱. روش طرح و ساخت توام
۲. روش ساخت - بهره برداری - انتقال
۳. روش کلید در دست
۴. روش بیع متقابل

۴- کدامیک از مدارک ذیل مبنای تسویه حساب اولیه با پیمانکار قرار می گیرد؟

۱. صورت وضعیت قطعی
۲. صورتمجلس های دوره ای
۳. دستور کارهای دوره ای
۴. شرایط عمومی پیمان

۵- در کدامیک از قراردادهای ذیل، باز پرداخت اصل و سود سرمایه گذاری از محل محصولات پروژه حاصل می گردد؟

۱. احداث - اجاره - انتقال
۲. تامین مالی (فاینانس)
۳. بیع متقابل
۴. احداث - تملک - بهره برداری

۶- کدامیک از گزینه های ذیل در گروه عوامل تولیدی طرح های عمرانی قرار نمیگیرد؟

۱. ماشین آلات و تجهیزات
۲. مدیریت
۳. روش اجرایی
۴. نیروی انسانی

۷- کدامیک از گزینه های ذیل از مزایای قراردادهای دو عاملی نمیباشد؟

۱. سرعت در انجام پروژه
۲. عدم نیاز گسترده کارفرما به کارکنان فنی جهت نظارت پروژه
۳. انتقال ریسک از پیمانکار به کارفرما
۴. کارفرما به لحاظ قراردادی و قانونی فقط با یک پیمانکار مواجه است.

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اصول ومقررات پیمان

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۶

۸- در کدامیک از پیمانهای مدیریت ساخت، نقش اصلی پیمانکار، هماهنگی و یکپارچگی فعالیتهای فاز طراحی و ساخت می باشد؟

۱. پیمانکاری مدیریت
۲. پیمانکاری طراحی و مدیریت
۳. مدیریت ساخت
۴. پیمانکاری عمومی

۹- کدامیک از موارد ذیل از نقاط قوت قرارداد بیع متقابل نمی باشد؟

۱. انگیزه بکارگیری فن آوری ها و تکنیک های جدید در آن افزایش می یابد.
۲. در صورت نوسانات قیمت محصول، منافع پیمانکار از درآمدهای حاصل از طرح بصورت واقعی خواهد بود.
۳. سهم دولت از درآمدهای پروژه پایین تر از اشکال دیگر قرارداد است.
۴. حاکمیت حقوقی دولت بر منابع نفت و گاز.

۱۰- آنالیز بهای هر آیت، روش اجرا، زمانبندی، تعهدات کارفرما، مشاور و پیمانکار از مراحل و شرایط ..... در طرحهای عمرانی می باشند.

۱. تامین اعتبار
۲. انتخاب روش قراردادی
۳. شکل گیری دعوی
۴. همه موارد

۱۱- در کدامیک از انواع روشهای طرح و ساخت، قیمت گذاری پروژه بصورت توافقی صورت می پذیرد؟

۱. یک مرحله ای
۲. دومرحله ای
۳. مبتنی بر ارزشیابی
۴. مبتنی بر ارزشیابی و دو مرحله ای

۱۲- در مرحله برنامه ریزی و تامین اعتبار طرح های عمرانی کدامیک از عوامل ذیل دارای اولویت کمتری است؟

۱. عوامل اقتصادی
۲. عوامل سیاسی
۳. عوامل اجتماعی
۴. عوامل فنی و اجرایی

۱۳- کدامیک از گزینه های ذیل از معایب روش مثلی نمیباشد؟

۱. افزایش زمان انجام پروژه
۲. معضلات ترخیص کالا از گمرک
۳. تولید طراحی های دست بالا و بعضا غیر اجرایی
۴. کاهش ریسک کارفرما

۱۴- تفاوت عمده روش امانی یک عاملی با روش امانی دو عاملی در چیست؟

۱. استفاده از خدمات مهندسین مشاور
۲. استفاده از پیمانکاران خارجی
۳. استفاده از پیمانکاران داخلی
۴. روش تامین مالی

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اصول ومقررات پیمان

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۶

۱۵- در کدامیک از پیمانهای مدیریت ساخت، پروژه به صورت بسته های کاری به پیمانکاران ساخت جزء واگذار شده و پیمانکار اصلی گاهای یکسری خدمات پشتیبانی عمومی برای پیمانکاران جزء فراهم می نماید؟

۱. پیمانکاری مدیریت
۲. پیمانکاری عمومی
۳. مدیریت ساخت
۴. پیمانکاری طراحی و مدیریت

۱۶- کدامیک از موارد ذیل، زیر مجموعه مرحله طراحی در طرح های عمرانی نمی باشد؟

۱. مطالعات شناسایی و امکان پذیری
۲. مطالعات و طراحی اولیه
۳. مطالعات آمایشی
۴. تهیه طرح تفصیلی و اجرایی

۱۷- کدامیک از موارد ذیل از مهمترین عوامل بروز اختلافات و دعاوی در قراردادهای عمرانی می باشند؟

۱. نواقص طراحی و ساخت- دخالت کارفرما
۲. تغییرات- مطالعات اولیه ناقص
۳. شرایط مناقصه- تاخیرات
۴. گزینه الف و ج

۱۸- تصمیم گیری در مورد نحوه پرداخت مالی پروژه عمدتاً بر اساس کدامیک از موارد ذیل می باشد؟

۱. نحوه تخصیص بودجه پروژه
۲. مدت زمان اجرای پروژه
۳. نحوه تخصیص ریسک پروژه
۴. نحوه تخصیص منابع پروژه

۱۹- کدامیک از موارد ذیل از معایب روش کلید در دست می باشد؟

۱. قیمت پیشنهادی پیمانکاران بر صلاحیت فنی و طراحی آنان ارجحیت دارد.
۲. نقشه ها و دستورکارهای مربوط به کارهای جدید و تغییرات افزایش می یابد.
۳. هزینه های طراحی و اجرای طرح از ابتدا نامشخص و مبهم می باشد.
۴. زمان لازم برای اجرای طرح افزایش می یابد.

۲۰- کدامیک از روش های طرح و ساخت دارای بالاترین درصد تکمیل طراحی در زمان انتخاب پیمانکار می باشد؟

۱. یک مرحله ای
۲. دو مرحله ای
۳. سه مرحله ای
۴. مبتنی بر ارزشیابی

۲۱- کدامیک از موارد ذیل از اقدامات پیشگیری از بروز دعاوی در طرحهای عمرانی محسوب نمی گردد؟

۱. طراحی مفاد پیمان
۲. روش اجرا
۳. تجزیه و تحلیل سیستماتیک ریسک
۴. سازماندهی صحیح و شفاف سازی پروژه

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اصول و مقررات پیمان

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۶

۲۲- در کدامیک از پیمانهای ذیل امکان انجام فعالیتهای بصورت موازی بیشتر است؟

۱. طراحی، تهیه، تامین و ساخت (EPC)
۲. مثلثی
۳. مدیریت طرح
۴. امانی

۲۳- نحوه واگذاری پروژه یا طرح عبارت است از:

۱. روشی که برای انتخاب پیمانکار بکار برده می شود.
۲. روشی که برای انتخاب قیمت بکار برده می شود.
۳. روشی که برای انتخاب بهره بردار بکار برده می شود.
۴. گزینه الف و ب

۲۴- در کدامیک از قراردادهای ذیل، دولت پس از راه اندازی پروژه به ظاهر مالک آن می گردد و سرمایه گذار خصوصی اصل و فرع سرمایه گذاری خود را از محل بهره برداری پروژه و تحت کنترل یک موسسه اجرایی دریافت می نماید؟

۱. ساخت- انتقال
۲. احداث- انتقال- بهره برداری
۳. احداث- اجاره- انتقال
۴. ساخت- تملک- بهره برداری- انتقال

۲۵- کدامیک از روشهای ذیل دارای تشابه بیشتری با روش کلید در دست می باشد؟

۱. پیمانکاری عمومی
۲. مثلثی
۳. طرح و ساخت توام
۴. امانی

۲۶- کدامیک از فعالیتهای ذیل در مرحله ساخت زودتر انجام می پذیرد؟

۱. تعیین روش انجام کار
۲. انجام مناقصه
۳. تحویل موقت
۴. نظارت فنی و اجرایی

۲۷- انجام مطالعات فنی و تهیه نقشه ها و مدارک اجرایی پروژه های عمرانی بر عهده کیست؟

۱. مهندسین مشاور صلاحیت دار
۲. دفاتر فنی دستگاههای اجرایی
۳. سازمان نظام مهندسی ساختمان
۴. گزینه الف و ب

۲۸- کدامیک از موارد ذیل در زمره معیارهای اصلی ارزشیابی طرحهای عمرانی قرار نمیگیرند؟

۱. درصد میزان تامین اهداف طرح
۲. نحوه کار مسئولین اجرای طرح
۳. نحوه برگزاری مناقصه طرح
۴. نقاط ضعف و قوت اجرای طرح

۲۹- چنانچه کارفرما به هر دلیلی تمایل به ادامه کار پروژه نداشته باشد، قرارداد پروژه ..... .

۱. تعلیق می گردد.
۲. خاتمه می یابد.
۳. فسخ می گردد.
۴. تمدید می گردد.

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اصول ومقررات پیمان

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۶

۳۰- کدامیک از گزینه های ذیل غلط میباشد؟

۱. پیمانکار عمومی می تواند قسمتی از کار پروژه را خود انجام دهد.
۲. در روش طرح و ساخت توام، نظارت بر اجرای عملیات توسط مشاور صورت می گیرد.
۳. کارفرما در روش مدیریت ساخت نسبت به پیمانکاری مدیریت دخالت و مشارکت کمتری دارد.
۴. در روش کلید در دست به کنترل کیفیت بیشتری (توسط کارفرما) نیاز است.