

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۱۰۰ تشریحی: ۰

سری سوال: یک ۱

عنوان درس: اصول ومقررات پیمان

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۶

۱- کدامیک از گزینه های ذیل جزء مراحل اصلی شکل گیری طرح های عمرانی نمی باشد؟

- ۰۱ برنامه ریزی و تامین اعتبار
۰۲ مناقصه
۰۳ طراحی
۰۴ بهره برداری

۲- نقش سازمان مدیریت و برنامه ریزی در مرحله ساخت طرحهای عمرانی عبارت است از:

- ۰۱ تهیه فهرست بهای پایه
۰۲ تدوین ضوابط و معیارهای طراحی
۰۳ پرداخت صورت وضعیتها
۰۴ گزینه های الف و ب

۳- در کدامیک از روشهای ذیل، پیمانکار در واقع هماهنگ کننده و یکپارچه کننده فعالیتهای فاز طراحی و ساخت می باشد؟

- ۰۱ روش مدیریت ساخت
۰۲ روش پیمانکاری عمومی
۰۳ روش پیمانکاری مدیریت
۰۴ روش کلید در دست

۴- در کدامیک از قراردادها، ریسک ناشی از تورم در پایینترین سطح میباشد؟

- ۰۱ قیمت ثابت مقطوع
۰۲ قیمت ثابت تعدیل
۰۳ قیمت کلی
۰۴ گزینه ب و ج

۵- کدامیک از گزینه های ذیل صحیح نمیباشد؟

- ۰۱ در روش کلید در دست، زمان لازم برای تحقق طرح کاهش می یابد.
۰۲ ریسک پذیری پیمانکار در روش کلید در دست، بیشتر از روش طرح و ساخت می باشد.
۰۳ در روش کلید در دست، صلاحیت فنی و طراحی پیمانکار بر قیمت پیشنهادی آن ارجحیت دارد.
۰۴ در روش کلید در دست، تنها معیار ارزیابی پیمانکاران، قیمت پیشنهادی آنان میباشد.

۶- کدامیک از گزینه های ذیل صحیح می باشد؟

- ۰۱ تحویل موقت پس از انقضای دوران تضمین صورت می گیرد.
۰۲ ضمانت نامه های بانکی نزد ذیحساب طرح نگهداری می گردد.
۰۳ تحویل موقت پروژه از طریق کمیسیون تحویل موقت صورت می پذیرد.
۰۴ گزینه ی ب و ج

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۱۰۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اصول و مقررات پیمان

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۶

۷- آنالیز بهای هر آیتم، روش اجرا، زمانبندی، تعهدات کارفرما، مشاور و پیمانکار از مراحل و شرایط در طرحهای عمرانی می باشند.

۱. مناقصه گذاری
۲. انتخاب روش قراردادی
۳. شکل گیری دعوی
۴. تامین اعتبار

۸- در کدامیک از روشهای اجرای پروژه امکان انجام فعاليتها به صورت موازی بیشتر است؟

۱. روش امانی
۲. روش EPC
۳. روش پیمانکاری (مثلی)
۴. روش طرح و ساخت توأم

۹- خصوصیات پروژه، شرایط بازار و ارتباطات از مبانی لازم قراردادهای میباشدند

۱. طرح و ساخت
۲. مدیریت طرح
۳. مثلی
۴. امانی

۱۰- کدامیک از موارد ذیل جزء محاسن اجرای پروژه به روش Turnkey نمی باشد؟

۱. زمان لازم برای اجرای پروژه کاهش می یابد.
۲. هزینه اجرای پروژه کاهش می یابد.
۳. ارزیابی قیمت های پیشنهاد دهندگان در مرحله مناقصه آسان می باشد.
۴. نقشه و دستور کارهای مربوط به کارهای جدید و تغییرات عملا حذف خواهند شد.

۱۱- "عدم انجام قسمتی یا تمامی کار طراحی و اجرا، هماهنگ کننده فعالیتهای طراحی و ساخت و رفع مشکلات مرحله ساخت" از ویژگیهای کدامیک از پیمانهای زیر می باشد؟

۱. روش پیمانکاری مدیریت (MC)
۲. روش پیمانکاری عمومی (GC)
۳. روش پیمانکاری طراحی و مدیریت
۴. روش مدیریت ساخت (CM)

۱۲- بطور کلی منظور از قراردادهای مذاکره ای چه نوع قراردادهایی میباشدند؟

۱. درصدی اضافه بر هزینه
۲. بدون تشریفات مناقصه
۳. طرح و ساخت
۴. قیمت ثابت تعدیل

۱۳- نحوه واگذاری پروژه یا طرح عبارت است از:

۱. روشی که برای انتخاب پیمانکار بکار برده می شود.
۲. روشی که برای انتخاب قیمت بکار برده می شود.
۳. روشی که برای انتخاب بهره بردار بکار برده می شود.
۴. گزینه الف و ب

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۱۰۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اصول ومقررات پیمان

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۶

۱۴- کدامیک از روش های طرح و ساخت دارای بالاترین درصد تکمیل طراحی در زمان انتخاب پیمانکار می باشد؟

۱. یک مرحله ای
۲. دو مرحله ای
۳. سه مرحله ای
۴. مبتنی بر ارزشیابی

۱۵- کدامیک از موارد ذیل از مجموعه عوامل موثر بر انتخاب روش قراردادی پروژه می باشد؟

۱. محدوده کار، زمان، سازمان
۲. نوع پرداخت مالی، زمان، محدوده کار
۳. نوع پروژه، زمان، کیفیت اجرا
۴. نحوه واگذاری، سازمان، نوع پرداخت مالی

۱۶- در روش مثلثی، احتمال افزایش زمان اجرای پروژه بوده و کارفرما ریسک را متحمل میگردد.

۱. بیشتر- زیادی
۲. بیشتر - کمتری
۳. کمتر - کمتری
۴. کمتر - زیادی

۱۷- کدامیک از موارد ذیل جزء محاسن قیمت گذاری به روش مبلغ مقطوع محسوب نمی گردد؟

۱. سهولت در تنظیم صورت وضعیت ها
۲. کاهش یا حذف قیمت های جدید
۳. آشنایی مناسب مهندسین اجرایی با این روش
۴. محدود شدن دعاوی پیمانکار

۱۸- کدامیک از موارد ذیل جزء ویژگی های اصلی طرح های ملی می باشد؟

۱. جنبه استراتژیک
۲. کوتاه مدت
۳. تکنولوژی پیچیده
۴. گزینه الف و ج

۱۹- قرارداد کارمزدی با پرداخت انگیزشی، در زمره کدامیک از انواع قراردادها محسوب میگردد؟

۱. قراردادهای هزینه ای
۲. قراردادهای مذاکره ای
۳. قرار داد با قیمت ثابت
۴. قرار داد با قیمت واحد

۲۰- کدامیک از موارد ذیل زیرمجموعه برنامه ریزی طرح های عمرانی نمی باشد؟

۱. تعیین سیاست های کلی و اقتصادی
۲. انجام مطالعات امکان سنجی
۳. تهیه برنامه ها و تعیین اولویتها
۴. تامین و تنظیم اعتبارات

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۱۰۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اصول ومقررات پیمان

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۶

۲۱- در کدامیک از روشهای قراردادی امتیاز توسعه و بهره برداری از یک پروژه دولتی برای مدتی مشخص به شرکت توسعه دهنده پروژه واگذار می شود؟

۱. روش طرح و ساخت توام

۲. روش ساخت - بهره برداری - انتقال

۳. روش کلید در دست

۴. روش بیع متقابل

۲۲- کدامیک از گزینه های ذیل بعنوان مهمترین عوامل بروز دعاوی در قراردادهای عمرانی مطرح می باشد؟

۱. تغییرات، تاخیرات، روش اجرا

۲. انتخاب نوع قرارداد، تغییرات، تاخیرات

۳. نواقص طراحی، تغییرات، روش مناقصه

۴. اشتباهات طراحی، روش اجرا، تاخیرات

۲۳- کدامیک از موارد ذیل جزو عوامل اصلی تولید در طرح های عمرانی محسوب نمی گردد؟

۱. زمین

۲. مدیریت

۳. ماشین آلات

۴. نیروی انسانی

۲۴- در کدامیک از پیمانهای مدیریت ساخت، کار به صورت بسته های کاری به پیمانکاران ساخت جزء واگذار شده و پیمانکار اصلی گاهها یکسری خدمات پشتیبانی عمومی برای پیمانکاران جزء فراهم می نماید؟

۱. پیمانکاری مدیریت

۲. پیمانکاری عمومی

۳. مدیریت ساخت

۴. پیمانکاری طراحی و مدیریت

۲۵- کدامیک از گزینه های ذیل دارای ترتیب منطقی تری در چرخه پروژه های عمرانی می باشد؟

۱. اعلام نیاز - انتخاب مشاور - تنظیم اسناد مناقصه - تعیین مجری پروژه

۲. بررسی پیشنهاد - ابلاغ اجرای پروژه - تحویل زمین - انتخاب مشاور

۳. اعلام نیاز - انتخاب مشاور - تعیین مجری پروژه - تحویل زمین

۴. بررسی پیشنهاد - انتخاب مشاور - ابلاغ اجرای پروژه - تعیین مجری پروژه

۲۶- کدامیک از موارد ذیل جزو شرایط مناسب اجرای پروژه به روش EPC یا Turnkey می باشد؟

۱. اگر زمان یا اطلاعات کافی جهت انجام مطالعات و ارزیابی ریسک پروژه در اختیار پیشنهاد دهندگان قرار نگیرد.

۲. هنگامیکه کارفرما بخواهد کار را از نزدیک نظارت و کنترل نماید.

۳. اگر اجرای کار شامل مقادیر زیادی عملیات زیر زمینی باشد.

۴. هیچکدام

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۱۰۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اصول ومقررات پیمان

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۶

۲۷- انجام مطالعات فنی و تهیه نقشه های اجرایی پروژه ها و طرحهای عمرانی بر عهده کیست؟

۰۱. مهندسین مشاور
۰۲. دفاتر فنی دستگاههای اجرایی
۰۳. سازمان مدیریت و برنامه ریزی
۰۴. گزینه الف و ب

۲۸- تهیه موافقت نامه طرح توسط چه سازمانی انجام میگردد؟

۰۱. سازمان مدیریت و برنامه ریزی
۰۲. مهندسین مشاور
۰۳. دستگاه اجرایی
۰۴. پیمانکار

۲۹- در کدامیک از روشهای اجرای پروژه کارفرما ابتدا طرح جامع را تهیه نموده و سپس پیمانکار مسئولیت انجام مطالعات توجیهی، تهیه نقشه های اجرایی و اجرای پروژه را بر عهده دارد؟

۰۱. روش امانی
۰۲. روش کلید در دست
۰۳. روش طرح و ساخت توأم
۰۴. روش ساخت - بهره برداری - انتقال

۳۰- کدامیک از موارد ذیل از نکات قوت قیمت گذاری به روش مبلغ مقطوع نمی باشد؟

۰۱. سهولت در تنظیم صورت وضعیتها
۰۲. کاهش ریسک پیمانکار
۰۳. کاهش قیمت‌های جدید
۰۴. کاهش دعاوی پیمانکار

پاسخنامه

۱	ب	۱۶	الف
۲	الف	۱۷	ج
۳	الف	۱۸	د
۴	ب	۱۹	الف
۵	ج	۲۰	ب
۶	د	۲۱	ب
۷	ج	۲۲	ب
۸	ب	۲۳	الف
۹	الف	۲۴	الف
۱۰	ج	۲۵	ج
۱۱	د	۲۶	د
۱۲	ب	۲۷	د
۱۳	د	۲۸	ج
۱۴	الف	۲۹	ب
۱۵	د	۳۰	ب

ناودانها شر شر باران بی صبری است
آسمان بی حوصله ، حجم هوا ابری است
کفشهایی منتظر در چارچوب در
کوله باری مختصر لبریز بی صبری است
پشت شیشه می تپد پیشانی یک مرد
در تب دردی که مثل زندگی جبری است
و سرانگشتی به روی شیشه های مات
بار دیگر می نویسد: "خانه ام ابری است"
اینجا آسمان ابريست ، آنجا را نمیدانم...
اینجا شده پائیز ، آنجا را نمیدانم...
اینجا فقط رنگ است ، آنجا را نمیدانم...
اینجا دلی تنگ است ، آنجا را نمیدانم.