

تعداد سوالات: تستی: ۲۵ تشریحی: ۵

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۰ تشریحی: ۷۰

سری سوال: یک ۱

عنوان درس: اجرای متره و بر آورد

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت اجرایی، مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۰

۱- کلیه آیتم های فهرس بها توسط تنظیم شده و قیمت واحد آیتمها به روش بدست آمده است.

۱. دفتر فنی سازمان برنامه و بودجه - متره بسته
۲. دفتر فنی سازمان برنامه و بودجه - متره باز
۳. دفتر امور مقررات ملی ساختمان - متره بسته
۴. دفتر امور مقررات ملی ساختمان - متره باز

۲- در کدامیک از روشهای عقد قرارداد خود کارفرما مسئولیت اجرای پروژه را به عهده میگیرد؟

۱. پیمان طرح و اجرا
۲. پیمانهای امانی
۳. پیمانهای دستمزدی
۴. پیمان مدیریت

۳- پارکینگ های روباز در کارگاه جزو کدامیک از موارد زیر محسوب می شوند؟

۱. ساختمانهای عمومی
۲. ساختمانهای پشتیبانی
۳. محوطه سازی
۴. ورودی کارگاه

۴- در شرکتیهای هر یک از شرکا فقط تا میزان سرمایه خود شرکت مسئول انجام تعهدات خواهد بود.

۱. سهامی خاص
۲. تضامنی
۳. سهامی عام
۴. مسئولیت محدود

۵- هزینه حمل مازاد بر ۳۰ کیلومتر به کدامیک از مصالح زیر تعلق میگیرد؟

۱. آهن آلات، سیمان، آجر، مصالح سنگی
۲. آهن آلات، سیمان، گچ، مصالح سنگی
۳. آهن آلات، سیمان، آجر، گچ، قیر
۴. آهن آلات، سیمان، آجر، آهک، مصالح سنگی

۶- کدام گزینه صحیح نمیباشد؟

۱. در عملیات خاکی با ماشین گود به محلی اطلاق میشود که عمق متوسط آن نسبت به تراز زمین طبیعی از ۶۰ متر کمتر نباشد.
۲. در اندازگیری قالببندیها سطوح بتن ریخته شده که در تماس با قالب است ملاک محاسبه قرار میگیرد.
۳. در صورتیکه سنگ پلاک محدودیت ابعاد در دو بعد داشته باشد، ۵ درصد قیمت ردیف مربوط برای جبران حکمی بودن سنگ پرداخت میشود.
۴. قیمتهای واحد درج شده در فهرس بها، بهای متوسط برای اجرای کار در تهران است.

۷- عمیات خاکی به طور معمول باید با و قالببندی اصولاً باید به وسیله قالبهای انجام شود.

۱. ماشین - فلزی
۲. ماشین - چوبی
۳. دست - فلزی
۴. دست - چوبی

۸- حمل خاک با وسایل دستی تا چه فاصلهای قابل پرداخت است؟

۱. ۵۰ متر
۲. ۱۰۰ متر
۳. ۵۰۰ متر
۴. ۱ کیلومتر

تعداد سوالات: تستی: ۲۵ تشریحی: ۵

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۰ تشریحی: ۷۰

عنوان درس: اجرای متره و برآورد

سری سوال: ۱ یک

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت اجرایی، مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۰

۹- در کارهای فولادی با میلگرد وزن کدامیک از اجزای زیر در محاسبات منظور نمیشود؟

۱. خرک
۲. سنجاقک
۳. سیم آرماتوربندی
۴. بولت

۱۰- کدام گزینه در مورد مصالح پایکار صحیح میباشد؟

۱. در صورت وضعیت قطعی مصالح پایکار باقیمانده با قیمت روز محاسبه شده و به پیمانکار پرداخت میشود.
۲. مصالح پایکار پس از منظور شدن در صورت وضعیت متعلق به پیمانکار است.
۳. مسئولیت حفظ و نگهداری مصالح پایکار در مدت پیمان به عهده پیمانکار است.
۴. ۷۰ درصد بهای مصالح پایکار بدون محاسبه ضرایب پیمان در صورت وضعیتها منظور میشود.

۱۱- در یک پیمان با مبلغ اولیه ۸۹۲'۰۰۰'۰۰۰ ریال که با فهرست بهای ابنیه ۹۲ برآورد شده است، شاخص تعدیل هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه و شاخص تعدیل مصالح پایکار به ترتیب کدامیک از گزینه های زیر است؟

۱. شاخص کلی - شاخص رشته ای
۲. شاخص کلی - شاخص گروهی
۳. شاخص رشته ای - شاخص رشته ای
۴. شاخص رشته ای - شاخص گروهی

۱۲- ضمانت نامه انجام تعهدات معادل مبلغ اولیه پیمان بوده و باید تا زمان معتبر باشد.

۱. ۵ درصد - تصویب صورت مجلس تحویل قطعی
۲. ۵ درصد - تصویب صورت مجلس تحویل موقت
۳. ۱۰ درصد - تصویب صورت مجلس تحویل قطعی
۴. ۱۰ درصد - تصویب صورت مجلس تحویل موقت

۱۳- بانک یا شرکتی است که ضمانت نامه پیمانکار را صادر کرده است.

۱. مضمون عنه
۲. مضمون له
۳. مضمون به
۴. ضمان

۱۴- کدام گزینه از اعضای کمیسیون مناقصه در شهرستانها نمیشود؟

۱. رئیس دستگاه مناقصه گذار یا نماینده او
۲. ذیحساب شهرستان مربوطه یا نماینده او
۳. معاون وزارتخانه یا مؤسسه دولتی یا نماینده او
۴. مسئول امور تدارکات دستگاه مناقصه‌گزار یا نماینده او

۱۵- قسط دوم پیش پرداخت در چه مرحله‌های به پیمانکار پرداخت میشود؟

۱. پس از اجرای کار به میزان ۳۰ درصد مبلغ اولیه پیمان
۲. پس از اجرای کار به میزان ۶۰ درصد مبلغ اولیه پیمان
۳. پس از تهیه حدود ۶۰ درصد ماشینآلات مورد نیاز و تجهیز کامل کارگاه
۴. پس از تحویل زمین پروژه

تعداد سوالات: تستی: ۲۵ تشریحی: ۵

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۰ تشریحی: ۷۰

عنوان درس: اجرای متره و برآورد

سری سوال: ۱ یک

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت اجرایی، مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۰

۱۶- کدام گزینه جزء هزینه های بالاسری عمومی نمیباشد؟

۱. هزینه بیمه های عمومی و حق بیمه کارکنان دفتر مرکزی
۲. هزینه تهیه اسناد برای شرکت در مناقصه ها
۳. هزینه سرمایه گذاری یا اجاره محل دفتر مرکزی
۴. هزینه مالیات

۱۷- کدام مورد از وظایف سرپرست کارگاه نمیباشد؟

۱. ارائه برنامه زمانبندی
۲. تعیین ظرفیت و نوع ماشین آلات
۳. تهیه نقشه های اجرایی
۴. انتخاب پیمانکاران جزء

۱۸- کدام گزینه از علل تعلیق کار از سوی کارفرما نمیباشد؟

۱. عدم پرداخت به موقع مطالبات پیمانکار توسط کارفرما
۲. عدم تحویل به موقع زمین توسط کارفرما
۳. عدم تحویل به موقع مصالح توسط کارفرما
۴. عدم تحویل به موقع نقشه های اجرایی توسط کارفرما

۱۹- ضریب تعدیل یکی از فصول صورت وضعیت در یک دوره سه ماهه ۱/۱۴ بدست آمده است. اگر شاخص دوره انجام کار در آن دوره ۲۷۶/۱ باشد، شاخص مبنای پیمان برای آن فصل کدام گزینه است؟

۱. ۱۲۵/۵
۲. ۱۷۹/۵
۳. ۱۵۲/۵
۴. ۱۴۱/۵

۲۰- به کدامیک از موارد زیر تعدیل تعلق نمیگیرد؟

۱. تجهیز و برچیدن کارگاه
۲. اقلام ستاره دار
۳. اقلام فاکتوری
۴. مصالح پایکار

تعداد سوالات: تستی: ۲۵ تشریحی: ۵

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۰ تشریحی: ۷۰

عنوان درس: اجرای متره و برآورد

سری سوال: ۱ یک

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت اجرایی، مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۰

۲۱- چنانچه در یک پروژه بهای مصالح پایکار پیمانکار ۲۳۰'۰۰۰'۰۰۰ ریال شده باشد، چه مبلغی بابت این مصالح در صورت وضعیت منظور میگردد؟

۱. ۲۱۲'۹۸۳'۶۸۰ ریال

۲. ۳۰۴'۲۶۲'۴۰۰ ریال

۳. ۲۱۶'۶۶۸'۳۰۰ ریال

۴. ۳۰۹'۵۲۶'۱۴۰ ریال

۱. ۲۱۲'۹۸۳'۶۸۰ ریال

۲. ۳۰۴'۲۶۲'۴۰۰ ریال

۳. ۲۱۶'۶۶۸'۳۰۰ ریال

۴. ۳۰۹'۵۲۶'۱۴۰ ریال

۲۲- مبنای اندازگیری و پرداخت ردیف مربوط به تهیه و نصب تیر حمل کدام است؟

۱. مقادیر بدست آمده از توزین

۲. وزن تفوریک به مأخذ جدولهای کارخانه سازنده

۳. Min (۲،۱)

۴. Max (۲،۱)

۲۳- مبلغ صورت وضعیت قطعی در یک پروژه غیر عمرانی دستمزدی ۶۸۰'۰۰۰'۰۰۰ ریال بوده و کل مبالغ پرداختی به پیمانکار در طول پروژه ۵۲۰'۰۰۰'۰۰۰ ریال میباشد. چه مبلغی توسط پیمانکار باید به عنوان حق بیمه و مالیات تکلیفی پرداخت گردد؟

۱. ۳۴'۰۰۰'۰۰۰ ریال - ۲۶'۰۰۰'۰۰۰ ریال

۲. ۱۱۳'۵۶۰'۰۰۰ ریال - ۲۶'۰۰۰'۰۰۰ ریال

۳. ۳۴'۰۰۰'۰۰۰ ریال - ۵۲'۰۰۰'۰۰۰ ریال

۴. ۱۱۳'۵۶۰'۰۰۰ ریال - ۵۶'۰۰۰'۰۰۰ ریال

۲۴- در عایقکاری رطوبتی اگر مقدار همپوشانی در نقشه ها مشخص نباشد، باید چقدر در نظر گرفته شود؟

۱. ۵ سانتی متر

۲. ۱۰ سانتی متر

۳. ۱۵ سانتی متر

۴. ۲۰ سانتی متر

۲۵- در کارهای فولادی سبک بابت کدامیک از موارد زیر اضافه وجه پرداخت میشود؟

۱. تهیه و مصرف الکتروود

۲. جوشکاری

۳. اعضای فرعی چارچوب

۴. برشکاری

تعداد سوالات: تستی: ۲۵ تشریحی: ۵

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۰ تشریحی: ۷۰

عنوان درس: اجرای متره و برآورد

سری سوال: ۱ یک

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت اجرایی، مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۰

سوالات تشریحی

۱- مطلوبست محاسبه مدت تمديد پیمان ناشی از تأخیر در پرداخت (در صورت وجود تأخیر) صورت وضعیتهای پیمانی با مشخصات زیر:

مبلغ اولیه پیمان ۲'۸۶۰'۰۰۰'۰۰۰ ریال

مدت اولیه پیمان ۱۲ ماه

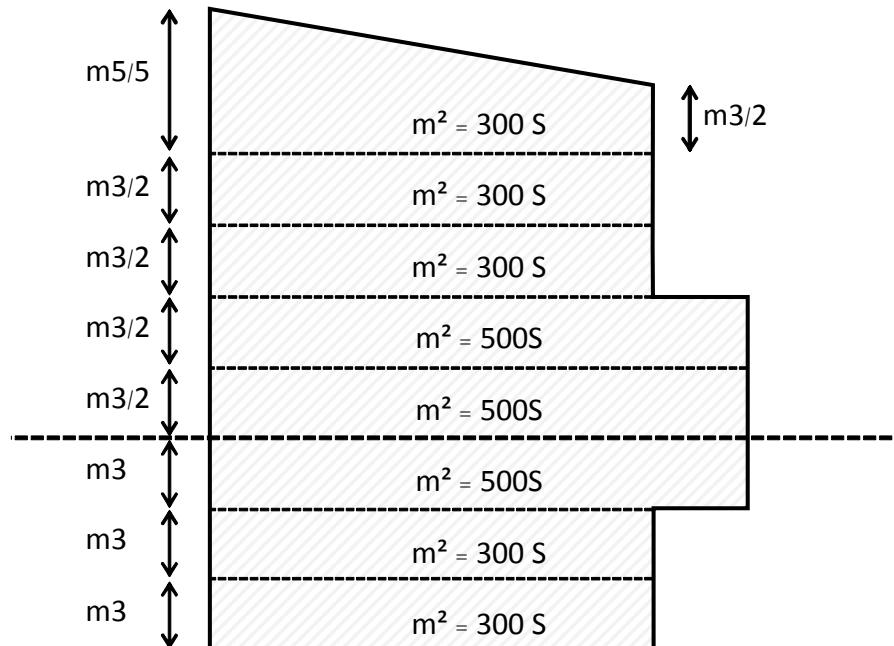
تاریخ شروع پیمان ۸۷/۳/۱

مدت مجاز رسیدگی به صورت وضعیت یک ماهه ۲۰ روز

تاریخ پرداخت	تاریخ	مبلغ	صورت وضعیت
۸۷/۵/۳	۸۷/۴/۱۰	۳۴۴'۰۰۰'۰۰۰	صورت وضعیت ۱
۸۷/۷/۳	۸۷/۶/۱	۸۷۲'۰۰۰'۰۰۰	صورت وضعیت ۲
۸۷/۸/۲۹	۸۷/۷/۱۵	۱'۱۲۰'۰۰۰'۰۰۰	صورت وضعیت ۳
۸۷/۱۲/۱۰	۸۷/۱۰/۲۴	۱'۵۳۰'۰۰۰'۰۰۰	صورت وضعیت ۴

نمره ۲.۲۵

۲- مطلوبست محاسبه ضریب طبقات و ضریب ارتفاع (در صورت تعلق) برای یک ساختمان با مشخصات زیر:



تعداد سوالات: تستی: ۲۵ تشریحی: ۵

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۰ تشریحی: ۷۰

عنوان درس: اجرای متره و برآورد

سری سوال: ۱ یک

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت اجرایی، مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۰

۳- مطلوبست محاسبه مبلغ تعلیق پیمانی با مشخصات زیر:

۱۰۲۵ نمره

مدت اولیه پیمان ۱۵ ماه
مبلغ اولیه پیمان ۱۲'۸۵۰'۰۰۰'۰۰۰ ریال
تاریخ شروع پیمان ۸۷/۲/۱۸
مدت زمان تعلیق ۲ ماه
تاریخ شروع تعلیق ۸۷/۸/۱۸

تاریخ	مبلغ	صورت وضعیت
۸۷/۳/۲۵	۹۵۲'۰۰۰'۰۰۰	صورت وضعیت ۱
۸۷/۵/۱۶	۲'۳۸۰'۰۰۰'۰۰۰	صورت وضعیت ۲
۸۷/۷/۲	۳'۱۲۰'۰۰۰'۰۰۰	صورت وضعیت ۳
۸۷/۸/۱۵	۴'۵۸۰'۰۰۰'۰۰۰	صورت وضعیت ۴

۴- طبقه بندی انواع زمین در عملیات خاکی با دست را نام برده و هر یک را توضیح دهید؟

۱۰۰۰ نمره

۵- کسورات قانونی که به صورت وضعیتهای پیمانکار تعلق میگیرد را نام ببرید؟

۱۰۰۰ نمره

پاسخنامه

ب	۱	د	۱۳	ج	۲۵	نه تومی مانع
ب	۲	ج	۱۴	نه اندوه		
ج	۳	ج	۱۵	و نه، هیچ یک از مردم این آبادی		
د	۴	د	۱۶	به جاب نگران لب یک رود، قم		
الف	۵	ج	۱۷	و به کوتاهی آن لفظ شادی که گذشت		
ج	۶	الف	۱۸	غصه هم، خواهد رفت		
الف	۷	الف	۱۹	آن چنانی که فقط، خاطره ای خواهد ماند		
ب	۸	ج	۲۰	لفظها عریانند		
ج	۹	الف	۲۱	به تن لفظ خود، جامه اندوه میپوشان هرگز		
ب	۱۰	ب	۲۲			
ب	۱۱	ب	۲۳			
ب	۱۲	ب	۲۴			