



## پروژه متره و برآورد

دانشگاه آزاد اسلامی واحد خرم آباد

صورت وضعیت موقت / قطعی شماره:

ساختمان: سه طبقه مسکونی با زیر بنای ۳۷۵ مترمربع

از تاریخ: تا تاریخ:

فرید عزیزی

### برآورد کلی

ردیف	شرح	مبلغ	واحد
۱	برآورد هزینه اجرای کار بر اساس فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه (رسته ساختمان) سال ۱۳۸۵	۸۴۱,۷۵۲,۲۳۷	ریال
۲	برآورد هزینه اجرای کار بر اساس فهرست بهای واحد پایه رشته تأسیسات مکانیکی (رسته ساختمان) سال ۱۳۸۵ (معادل ۱۰٪ ردیف ۱)	۸۴,۱۷۵,۲۲۴	ریال
۳	برآورد هزینه اجرای کار بر اساس فهرست بهای واحد پایه رشته تأسیسات برقی (رسته ساختمان) سال ۱۳۸۵ (معادل ۷٪ ردیف ۱)	۵۸,۹۲۲,۶۵۷	ریال
۴	هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه (معادل ۴٪ مجموع ردیف های ۱، ۲، ۳)	۳۹,۳۹۴,۰۰۵	ریال
۶	تعدیل (ده درصد ردیف های ۱، ۲، ۳، ۴)	۱۰۲,۴۲۴,۴۱۲	ریال
	جمع کل هزینه اجرای کار	۱,۱۲۶,۶۶۸,۵۳۵	

کارفرما:

مهندس ناظر:

پیمانکار:



## پروژه متره و برآورد

دانشگاه آزاد اسلامی واحد خرم آباد

صورت وضعیت موقت/ قطعی شماره:

ساختمان: سه طبقه مسکونی با زیر بنای ۳۷۵ مترمربع

از تاریخ: تا تاریخ:

کارگاه:

کارفرما: فرید عزیزی

مشاور:

# خلاصه فصول

کارفرما:

مهندس ناظر:

پیمانکار:



# پروژه متره و برآورد

دانشگاه آزاد اسلامی واحد خرم آباد

صورت وضعیت موقت/ قطعی شماره ه:

ساختمان : سه طبقه مسکونی با زیر بنای ۳۷۵ مترمربع

از تاریخ: تا تاریخ:

کارگاه :

کارفرما: فرید عزیزی

مشاور:

## خلاصه فصول

ردیف	شرح ردیف	مبلغ هر فصل بدون ضرایب	ضریب				مبلغ هر فصل با اعمال ضرایب
			طبقات	پیشنهادی	منطقه ای	با لاسری	
1	فصل اول - عملیات تخریب	۰	۱.۰۱	۱.۰۵	۱.۰۷	۱.۳	۰
2	فصل دوم - عملیات خاکی با دست	۳,۲۷۵,۹۷۴.۰۰	۱.۰۱	۱.۰۵	۱.۰۷	۱.۳	۴,۸۳۲,۵۷۱
3	فصل سوم - عملیات خاکی باماشین	۷۲۶,۰۳۷	۱.۰۱	۱.۰۵	۱.۰۷	۱.۳	۱,۰۷۱,۰۱۷
4	فصل چهارم - عملیات بنایی باسنگ	۴,۹۹۸,۲۸۸	۱.۰۱	۱.۰۵	۱.۰۷	۱.۳	۷,۳۷۳,۲۵۲
5	فصل پنجم - (قالبندی چوبی)	۲,۴۵۰,۱۴۰	۱.۰۱	۱.۰۵	۱.۰۷	۱.۳	۳,۶۱۴,۳۳۷
6	فصل ششم - (قالبندی فلزی)	۰	۱.۰۱	۱.۰۵	۱.۰۷	۱.۳	۰
7	فصل هفتم - کارهای فولادی با میلگرد	۴۶,۰۲۱,۶۹۶	۱.۰۱	۱.۰۵	۱.۰۷	۱.۳	۶۷,۸۸۹,۱۵۸
8	فصل هشتم - بتن درجا	۲۲,۶۹۲,۰۷۴	۱.۰۱	۱.۰۵	۱.۰۷	۱.۳	۳۳,۴۷۴,۳۳۸
9	فصل نهم - کارهای فولادی سنگین	۱۷۰,۳۱۴,۵۹۱	۱.۰۱	۱.۰۵	۱.۰۷	۱.۳	۲۵۱,۲۴۰,۵۰۶
10	فصل دهم - سقف سبک بتنی	۲۶,۶۳۲,۸۷۵	۱.۰۱	۱.۰۵	۱.۰۷	۱.۳	۳۹,۲۸۷,۶۳۲
11	فصل یازدهم (آجر کاری و شفته ریزی)	۵۲,۲۲۹,۷۴۸	۱.۰۱	۱.۰۵	۱.۰۷	۱.۳	۷۷,۰۴۷,۰۰۰
12	فصل دوازدهم - بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۰	۱.۰۱	۱.۰۵	۱.۰۷	۱.۳	۰
13	فصل سیزدهم - عایقکاری رطوبتی	۵,۴۴۷,۹۰۰	۱.۰۱	۱.۰۵	۱.۰۷	۱.۳	۸,۰۳۶,۵۰۰
14	فصل چهاردهم (عایقکاری حرارتی)	۰	۱.۰۱	۱.۰۵	۱.۰۷	۱.۳	۰
15	فصل پانزدهم - (کارهای آزیست سیمان)	۰	۱.۰۱	۱.۰۵	۱.۰۷	۱.۳	۰
	کارفرما:	مهندس ناظر:				پیمانکار:	



# پروژه متره و برآورد

دانشگاه آزاد اسلامی واحد خرم آباد

صورت وضعیت موقت/ قطعی شماره:

ساختمان: سه طبقه مسکونی با زیر بنای ۳۷۵ مترمربع

از تاریخ: تا تاریخ:

کارگاه:

کارفرما: فرید عزیزی

مشاور:

## خلاصه فصول

ردیف	شرح ردیف	مبلغ هر فصل بدون ضرایب	ضریب				مبلغ هر فصل با اعمال ضرایب
			با لاسری	منطقه ای	پیشنهادی	طبقات	
16	فصل شانزدهم- کارهای فولادی سبک	۱۵,۳۸۰,۸۲۰	۱.۳	۱.۰۷	۱.۰۵	۱.۰۱	۲۲,۶۸۹,۱۰۱
17	فصل هفدهم (کارهای آلومینیومی)	۱۱,۸۴۱,۴۸۰	۱.۳	۱.۰۷	۱.۰۵	۱.۰۱	۱۷,۴۶۸,۰۲۴
18	فصل هیجدهم- اندودکاری و بند کشی	۲۷,۲۱۱,۳۹۲	۱.۳	۱.۰۷	۱.۰۵	۱.۰۱	۴۰,۱۴۱,۰۳۵
19	فصل نوزدهم- کارهای چوبی	۱۲,۴۵۹,۴۴۰	۱.۳	۱.۰۷	۱.۰۵	۱.۰۱	۱۸,۳۷۹,۶۱۱
20	فصل بیستم- کاشی و سرامیک کاری	۳۴,۱۴۱,۱۵۰	۱.۳	۱.۰۷	۱.۰۵	۱.۰۱	۵۰,۳۶۳,۵۰۵
21	فصل بیست و یکم- فرش موزائیک	۱۰,۹۹۷,۶۲۰	۱.۳	۱.۰۷	۱.۰۵	۱.۰۱	۱۶,۲۲۳,۲۰۰
22	فصل بیست و دوم- کارهای سنگی با سنگ پلاک	۷۶,۵۲۸,۶۸۹	۱.۳	۱.۰۷	۱.۰۵	۱.۰۱	۱۱۲,۸۹۱,۷۱۶
2	فصل بیست و سوم- کارهای پلاستیکی	۱۶,۹۸۴,۷۰۰	۱.۳	۱.۰۷	۱.۰۵	۱.۰۱	۲۵,۰۵۵,۰۷۴
24	فصل بیست و چهار- برش و نصب شیشه	۹,۰۰۷,۴۰۸	۱.۳	۱.۰۷	۱.۰۵	۱.۰۱	۱۳,۲۸۷,۳۲۷
25	فصل بیست و پنجم- رنگ آمیزی	۱۲۲۱۲۵۱۹	۱.۳	۱.۰۷	۱.۰۵	۱.۰۱	۱۸,۰۱۵,۳۶۵
26	فصل بیست و شش- زیراساس و اساس	۰	۱.۳	۱.۰۷	۱.۰۵	۱.۰۱	۰
27	فصل بیست و هفتم (آسفالت)	۰	۱.۳	۱.۰۷	۱.۰۵	۱.۰۱	۰
28	فصل بیست و هشتم - حمل و نقل	۹,۰۶۴,۷۸۵	۱.۳	۱.۰۷	۱.۰۵	۱.۰۱	۱۳۳۷۱۹۶۷
<b>جمع کل صورت وضعیت (ابنیه)</b>						ریال	<b>۸۴۱,۷۵۲,۲۳۷</b>
	کارفرما:	مهندس ناظر:	پیمانکار:				



## پروژه متره و برآورد

دانشگاه آزاد اسلامی واحد خرم آباد

صورت وضعیت موقت/ قطعی شماره :

ساختمان : سه طبقه مسکونی با زیر بنای ۳۷۵ مترمربع

از تاریخ: تا تاریخ:

کارگاه :

کارفرما : فرید عزیزی

مشاور :

# برآورد مبلغ فصل ها

کارفرما :

مهندس ناظر :

پیمانکار :



# پروژه متره و برآورد

دانشگاه آزاد اسلامی واحد خرم آباد

صورت وضعیت موقت / قطعی شماره :

ساختمان : سه طبقه مسکونی با زیر بنای ۳۷۵ مترمربع

از تاریخ: تا تاریخ:

کارگاه :

کارفرما :

مشاور :

فرید عزیزی

## محاسبات مالی

ردیف	شرح ردیف	شماره فهرست	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل (ریال)	ملاحظات
<b>فصل دوم - عملیات خاکی بادست</b>							
۱	خاک برداری ، پی کنی ، گودبرداری درزمینهای سخت	۰۲۰۱۰۳	متر مکعب	۱۷,۱۰۰	۱۰۰.۴۹	۱,۷۱۸,۳۷۹	
۲	بارگیری موادحاصل و حمل با هر نوع وسیله دستی تا ۵۰ متر	۰۲۰۴۰۱	متر مکعب	۱۵,۵۰۰	۱۰۰.۴۹	۱,۵۵۷,۵۹۵	
						۳,۲۷۵,۹۷۴	
				<b>جمع فصل : ۲</b>			
<b>فصل سوم - عملیات خاکی با ماشین</b>							
۱	جاکرداری از زمینهای سخت با هر وسیله مکانیکی حمل مواد حاصله تا فاصله ۲۰ متر	۰۳۰۱۰۴	متر مکعب	۲,۲۹۰	۱۱۲.۵۰	۲۵۷,۶۲۵	
۲	بارگیری موادحاصل از عملیات خاکی و حمل آن با کامیون تا فاصله ۱۰۰ متر	۰۳۰۷۰۱	متر مکعب	۲,۳۹۰	۱۲۹.۷۵	۳۱۰,۱۱۲	
۳	بارگیری موادحاصل از عملیات خاکی و حمل آن با کامیون تا فاصله ۵۰۰ متر	۰۳۰۷۰۲	متر مکعب	۲۱۰	۱۲۹.۷۵	۲۷,۲۴۸	
۴	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی و حمل آن با کامیون تا فاصله ۱۰ کیلو متر	۰۳۰۷۰۳	متر مکعب	۱,۰۱۰	۱۲۹.۷۵	۱۳۱,۰۵۲	
						۷۲۶,۰۳۷	
				<b>جمع فصل : ۳</b>			
<b>نمایندگی پیمانکار :</b>							
				<b>نمایندگی مشاور :</b>		<b>نمایندگی کارفرما :</b>	



# پروژه متره و برآورد

دانشگاه آزاد اسلامی واحد خرم آباد

صورت وضعیت موقت / قطعی شماره :

ساختمان : سه طبقه مسکونی با زیر بنای ۳۷۵ متر مربع

از تاریخ: تا تاریخ:

کارگاه :

کارفرما :

مشاور :

فرید عزیزی

## محاسبات مالی

ردیف	شرح ردیف	شماره فهرست	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل (ریال)	ملاحظات
<b>فصل چهارم - عملیات بنایی باسنگ</b>							
۱	سنگ چینی در کف ساختمان (بلوکاز) با سنگ لاشه	۰۴۰۱۰۱	متر مکعب	۵۸,۱۰۰	۲۴.۱۳	۱,۴۰۱,۹۵۳	
۲	بنایی باسنگ لاشه و ملات ماسه سیمان ۱:۶ در پی	۰۴۰۲۰۳	متر مکعب	۱۶۳,۵۰۰	۲۰.۱۰	۳,۲۸۶,۰۲۳	
۳	تهیه و ریختن شن طبیعی در داخل کانالها، اطراف پ یها و لول هها، کف ساختمانات، معابر محوط هها یا هر محل دیگری که لازم باشد، ب هانضمام پخش و تسطیح	۰۴۰۵۰۴	متر مکعب	۶۴,۳۰۰	۴.۸۳	۳۱۰,۳۱۲	
	<b>جمع فصل ۴:</b>					۴,۹۹۸,۲۸۸	
<b>فصل پنجم - قالب بندی چوبی</b>							
۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از تخته ... در پی ها و شناز ها	۰۴۰۱۰۱	متر مکعب	۳۷,۰۰۰	۶۶.۲۲	۲,۴۵۰,۱۴۰	
	<b>جمع فصل ۵:</b>					۲,۴۵۰,۱۴۰	
نماینده پیمانکار :				نماینده مشاور :			
نماینده کارفرما :							







# پروژه متره و برآورد

دانشگاه آزاد اسلامی واحد خرم آباد

صورت وضعیت موقت / قطعی شماره :

ساختمان : سه طبقه مسکونی با زیر بنای ۳۷۵ مترمربع

از تاریخ : تا تاریخ :

کارگاه :

کارفرما :

مشاور :

فرید عزیزی

## محاسبات مالی

ردیف	شرح ردیف	شماره فهرست	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل (ریال)	ملاحظات
<b>فصل هشتم - بتن درجا</b>							
۱	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یاشکسته، با ۱۵۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن	۰۸۰۱۰۲	متر مکعب	۲۰۳,۵۰۰	۹.۳۹	۱,۹۱۰,۸۶۵	
۲	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یاشکسته، با ۲۵۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن	۰۸۰۱۰۴	متر مکعب	۲۵۶,۵۰۰	۱۰.۰۵	۲,۵۷۷,۵۶۹	
۳	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یاشکسته، با ۳۰۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن	۰۸۰۱۰۵	متر مکعب	۲۷۸,۵۰۰	۵۵.۱۳	۱۵,۳۵۲,۳۱۳	
۴	تهیه و اجرای بتن سبک با پوکهمعدنی و ۱۵۰ کیلو سیمان در متر مکعب بتن	۰۸۰۲۰۱	متر مکعب	۲۴۳,۰۰۰	۱۰.۲۴	۲,۴۸۹,۲۹۲	
۵	اضافه بهابنه ردیف های بتن ریزی، هرگاه ضخامت بتن در ۱۵ سانتیمتر یا کمتر باشد هرگاه ضخامت	۰۸۰۳۰۴	متر مکعب	۷,۴۸۰	۱۹.۴۴	۱۴۵,۴۰۴	
۶	اضافه بها برای گرم بندی به منظور هدایت آب (حجم کل بتن که برای آن گرم بندی انجام شده ملاک محاسبه است)	۰۸۰۳۰۵	متر مکعب	۱,۹۹۰	۱۰.۲۴	۲۰,۳۸۶	
۷	لیس های کردن و پرداخت سطوح بتنی در صورت لزوم.	۰۸۰۳۰۸	مترمربع	۴,۲۳۰	۰	۰	
۸	اضافه بها به ردیف های بتن ریزی، در صورت مصرف بتن در بتن مسلح.	۰۸۰۳۱۰	متر مکعب	۳,۵۶۰	۵۵	۱۹۶,۲۴۵	
<b>جمع فصل ۸:</b>						<b>۲۲,۶۹۲,۰۷۴</b>	
نماینده پیمانکار :			نماینده مشاور :			نماینده کارفرما :	



# پروژه متره و برآورد

دانشگاه آزاد اسلامی واحد خرم آباد

صورت وضعیت موقت / قطعی شماره :

ساختمان : سه طبقه مسکونی با زیر بنای ۳۷۵ مترمربع

از تاریخ: تا تاریخ:

کارگاه :

کارفرما :

مشاور :

فرید عزیزی

## محاسبات مالی

ردیف	شرح ردیف	شماره فهرست	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل (ریال)	ملاحظات
<b>فصل نهم - کارهای فولادی سنگین</b>							
۱	تهیه و نصب ستون متشکل از یک یا چند تیر آهن یا ناودانی یا نبشی، که وصله های اتصال و یا ورقهای تقویتی در آن به کار رفته باشد، ب هطور	۰۹۰۱۰۴	کیلو گرم	۶,۱۰۰	۹,۲۹۱.۴۵	۵۶,۶۷۷,۸۴۵	
۲	تهیه، ساخت و نصب تیر پله از تیر آهن یا ناودانی، با تمام عملیات برشکاری، جوشکاری و اتصالات مربوط همراه با وصله های لازم برای اتصال	۰۹۰۲۰۶	کیلو گرم	۶,۶۱۰	۱,۷۰۶.۴۰	۱۱,۲۷۹,۳۰۴	
۳	تهیه و نصب تیر حمال متشکل از یک تیر آهن یا ناودانی بدون وصله یا ورقهای تقویتی، همراه با جوشکاریهای لازم در محل اتصال با عضو دیگر	۰۹۰۲۱۱	کیلو گرم	۶,۱۰۰	۱,۵۳۳	۹,۳۵۲,۳۹۸	
۴	تهیه، ساخت و نصب تیر حمال، متشکل از دو یا چند تیر آهن یا ناودانی، در صورتی که ورقهای اتصال و وصله های تقویتی در آن به کار رفته باشد، با	۰۹۰۲۱۲	کیلو گرم	۶,۱۶۰	۱۰,۰۷۵	۶۲,۰۵۹,۵۳۶	
۵	تهیه و نصب باد بند که هر عضو آن از یک یا چند پروفیل (نبشی، تیر آهن، ناودانی و مانند آن) تشکیل شده باشد با تمام قطعات اتصال، برشکاری،	۰۹۰۴۰۲	کیلو گرم	۶,۵۱۰	۲,۴۹۷	۱۶,۲۵۶,۷۷۲	
۶	اضافه بها به ردی فهای تیر و تیر حمال در صورت تغییر ارتفاع جان تیر آهن به روش لانه زنبوری بدون استفاده از ورق برای افزایش ارتفاع جان، با	۰۹۰۶۰۱	کیلو گرم	۱,۰۱۰	۶,۰۴۵	۶,۱۰۵,۸۱۴	
۷	تهیه و ساخت قطعات آهنی اتصالی و نصب در داخل کارهای بتنی یا بنایی قبل از اجرای کارهای یاد شده، از نبشی، سپری، ورق، تسمه، میل گرد و	۰۹۰۷۰۱	کیلو گرم	۷۲۸۰	۱,۰۹۲	۷,۹۴۶,۷۰۲	
۸	تهیه و اجرای نبشی لبه پله، آبچکان و سایر موارد همراه با بریدن، جوشکاری و ساییدن.	۰۹۰۷۰۳	کیلو گرم	۵۸۶۰	۱۰۸.۵۷	۶۳۶,۲۲۰	
<b>جمع فصل ۹:</b>						۱۷۰,۳۱۴,۵۹۱	
نماینده پیمانکار :			نماینده مشاور :			نماینده کارفرما :	



# پروژه متره و برآورد

دانشگاه آزاد اسلامی واحد خرم آباد

صورت وضعیت موقت / قطعی شماره :

ساختمان : سه طبقه مسکونی با زیر بنای ۳۷۵ مترمربع

از تاریخ: تا تاریخ:

کارگاه :

کارفرما :

مشاور :

فرید عزیزی

## محاسبات مالی

ردیف	شرح ردیف	شماره فهرست	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل (ریال)	ملاحظات
<b>فصل دهم - سقف سبک بتنی</b>							
۱	اجرای سقف بتنی به ضخامت ۳ سانتیمتر با تیرچه و بلوک توخالی سفالی، شامل تهیه تمام مصالح بهاستثنای می لگرد، و همچنین تهیه تجهیزات مورد لزوم به طور کامل.	۱۰۰۲۰۳	مترمربع	۸۹,۹۰۰	۲۹۶.۲۵	۲۶,۶۳۲,۸۷۵	
	<b>جمع فصل ۱۰</b>					۲۶,۶۳۲,۸۷۵	
<b>فصل یازدهم - آجر کاری و شفته ریزی</b>							
۱	آجر کاری با آجر فشاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر و ملات ماسه سیمان ۱:۶	۱۱۰۲۰۱	مترمکعب	۲۸۳,۰۰۰	۱۰.۷۰	۳,۰۲۸,۱۰۰	
۲	دیوار یک آجره با آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۶	۱۱۰۲۰۵	مترمربع	۶۲,۱۰۰	۱۴۸.۶۲	۹,۲۲۹,۳۰۲	
۳	دیوار نیم آجره با آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۶	۱۱۰۲۰۸	مترمربع	۳۱,۶۰۰	۳۲.۴۲	۱,۰۲۴,۴۷۲	
۴	آجر کاری با بلوک سفالی (آجر تیغه ای) به ضخامت ۱۲ تا ۲۲ سانتیمتر و ملات ماسه سیمان	۱۱۰۴۰۲	مترمکعب	۳۵۸,۵۰۰	۹۱.۵۶	۳۲,۸۲۴,۲۶۰	
۵	شفته ریزی با خاک محال و ۱۵۰ کیلوگرم آهک	۱۱۰۹۰۱	مترمکعب	۶۶,۳۰۰	۱۷.۲۵	۱,۱۴۳,۹۴۰	
۶	نماچینی با آجر پلاک (دوغایی) با سطح مقطع تا سانتیمتر مربع باملات ماسه سیمان ۱:۶، شامل دوغای ریزی در پشت آجر	۱۱۱۰۰۱	مترمربع	۶۸,۶۰۰	۷۲.۵۹	۴,۹۷۹,۶۷۴	
	<b>جمع فصل ۱۱</b>					۵۲,۲۲۹,۷۴۸	
نماینده پیمانکار :				نماینده مشاور :			
نماینده کارفرما :							





## پروژه متره و برآورد

دانشگاه آزاد اسلامی واحد خرم آباد

صورت وضعیت موقت / قطعی شماره :

ساختمان : سه طبقه مسکونی با زیر بنای ۳۷۵ مترمربع

از تاریخ: تا تاریخ:

کارگاه :

کارفرما :

مشاور :

فرید عزیز

### محاسبات مالی

ردیف	شرح ردیف	شماره فهرست	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل (ریال)	ملاحظات
<b>فصل شانزدهم - کارهای فولادی سبک</b>							
۱	تهیه، ساخت و نصب چهارچوب، در و پنجره آهنی از پروفیل‌های تو خالی، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوشکاری و ساییدن لازم.	۱۶۰۱۰۴	گیلو گرم	۷,۱۴۰	۱,۳۶۵.۰۰	۹,۷۴۶,۱۰۰	
۲	تهیه مصالح و زیرسازی سقفهای کاذب با نبشی، سپری، میل گرد و مانند آن.	۱۶۰۲۰۴	گیلو گرم	۶,۰۵۰	۵۰۴.۰۰	۳,۰۴۹,۲۰۰	
۳	تهیه و نصب کف خواب سر ناودان، کاسه ناودان، کلاهک دودکش و مانند آن با ورق سفید گالوانیزه، لچیم کاری، پرچ و سایر کارهای لازم روی آن.	۱۶۰۳۰۵	گیلو گرم	۱۲,۶۰۰	۷۰.۰۰	۸۸۲,۰۰۰	
۴	تهیه و نصب صفحات رابیتس برای سقف کاذب یا کارهای مشابه آن.	۱۶۰۴۰۶	گیلو گرم	۶,۷۶۰	۲۵۲.۰۰	۱,۷۰۳,۵۲۰	
				<b>جمع فصل ۱۶:</b>		<b>۱۵,۳۸۰,۸۲۰</b>	
<b>فصل هفدهم - کارهای آلومینیومی</b>							
۱	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره آلومینیومی که در آن از میل گرد آهنی استفاده شده باشد	۱۷۰۱۰۱	گیلو گرم	۲۵,۹۰۰	۴۵۷.۲۰	۱۱,۸۴۱,۴۸۰	
				<b>جمع فصل ۱۷:</b>		<b>۱۱,۸۴۱,۴۸۰</b>	
				نماینده مشاور :			نماینده پیمانکار :
				نماینده کارفرما :			



# پروژه متره و برآورد

دانشگاه آزاد اسلامی واحد خرم آباد

صورت وضعیت موقت / قطعی شماره :

ساختمان : سه طبقه مسکونی با زیر بنای ۳۷۵ مترمربع

از تاریخ: تا تاریخ:

کارگاه :

کارفرما :

مشاور :

فرید عزیزی

## محاسبات مالی

ردیف	شرح ردیف	شماره فهرست	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل (ریال)	ملاحظات
<b>فصل هیجدهم - اندود کاری و بند کشی</b>							
۱	شمشه گیری سطوح قائم و سقفها، با ملات گچ و خاک.	۱۸۰۲۰۱	مترمربع	۲۱,۸۰۰	۵۵۴.۲۰	۱۲,۰۸۱,۵۶۰	
۲	اندود گچ و خاک به ضخامت تا ۲.۵ سانتیمتر، روی سطوح قائم	۱۸۰۲۰۲	مترمربع	۸,۷۰۰	۲۵۱.۲۲	۲,۱۸۵,۶۱۴	
۳	اندود گچ و خاک به ضخامت تا ۲.۵ سانتیمتر، برای زیر سقفها /	۱۸۰۲۰۳	مترمربع	۱۱,۱۰۰	۳۰۲.۹۸	۳,۳۶۳,۰۷۸	
۴	سفید کاری روی سطوح قائم و پرداخت آن با گچ کشته.	۱۸۰۲۰۴	مترمربع	۶,۵۸۰	۲۵۱.۲۲	۱,۶۵۳,۰۲۸	
۵	سفید کاری زیر سقفها و پرداخت آن با گچ کشته.	۱۸۰۲۰۵	مترمربع	۸,۵۹۰	۳۰۲.۹۸	۲,۶۰۲,۵۹۸	
۶	اندود سیمانی به ضخامت حدود ۳ سانتیمتر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان ۱:	۱۸۰۳۰۵	مترمربع	۱۵,۵۰۰	۶۷.۸۰	۱,۰۵۰,۹۰۰	
۷	اندود سیمانی به ضخامت حدود ۳ سانتیمتر، روی سطوح افقی، با ملات ماسه سیمان ۱:	۱۸۰۳۰۹	مترمربع	۱۳,۳۰۰	۲۶۰.۰۶	۳,۴۵۸,۷۹۸	
۸	بند کشی نمای سنگی با سنگ پلاک و ملات ماسه سیمان ۴:۱، در صورتی که ضخامت بند ۶ میلیمتر و بیشتر باشد.	۱۸۰۸۰۸	مترمربع	۵,۲۴۰	۱۵۵.۶۹	۸۱۵,۸۱۶	
<b>جمع فصل ۱۸:</b>						<b>۲۷,۲۱۱,۳۹۲</b>	
نماینده پیمانکار :			نماینده مشاور :			نماینده کارفرما :	



# پروژه متره و برآورد

دانشگاه آزاد اسلامی واحد خرم آباد

صورت وضعیت موقت / قطعی شماره :

ساختمان : سه طبقه مسکونی با زیر بنای ۳۷۵ مترمربع

از تاریخ: تا تاریخ:

کارگاه :

کارفرما :

مشاور :

فرید عزیزی

## محاسبات مالی

ردیف	شرح ردیف	شماره فهرست	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل (ریال)	ملاحظات
<b>فصل نوزدهم - کارهای چوبی</b>							
۱	تهیه و ساخت کلاف در چوبی به ابعاد ۳۸*۳۸ سانتیمتر یا مقطع معادل آن، با چوب نراد خارجی، همراه با دو قید چوبی به ابعاد ۳۸*۳۸ یا معادل آن به طول ۲۰ سانتیمتر برای نصب قفل.	۱۹۰۲۰۲	مترمربع	۲۶,۲۰۰	۲۹.۴۰	۷۷۰,۲۸۰	
۲	تهیه، ساخت و جا گذاری شبکه به ابعاد داخل ۷*۷ سانتیمتر داخل کلاف چوبی در، از چوب نراد خارجی به ضخامت ۷ میلیمتر.	۱۹۰۳۰۴	مترمربع	۲۴,۷۰۰	۲۹.۴۰	۷۲۶,۱۸۰	
۳	تهیه و نصب پوشش دو روی در، با تخته سه لایه داخلی به ضخامت ۴ میلیمتر، با پرس کردن.	۱۹۰۴۰۱	مترمربع	۱۰۲,۵۰۰	۲۹.۴۰	۳,۰۱۳,۵۰۰	
۴	نصب در چوبی و یراق کوبی آن (بدون بهایی را قالات).	۱۹۰۵۰۱	لنگه	۱۷,۴۰۰	۱۴.۰۰	۲۴۳,۶۰۰	
۵	تهیه و ساخت در کمد و گنجه از ام.دی. اف (PVC) (MDF) رنگی به ضخامت ۱۶ میلیمتر و نصب نوار محیط آن	۱۹۰۷۰۶	مترمربع	۱۲۱,۵۰۰	۳۰.۱۶	۳,۶۶۴,۴۴۰	
۶	تهیه مصالح و طبقه بندی و تقسیمات داخلی کمد ها و گنچ ها با ام.دی. اف (MDF) رنگی به ضخامت ۱۶ میلیمتر با تکیه گاه های لازم بر حسب سطوح طبقات و تقسیمات داخلی و نیز نصب نوار پی.وی.سی.	۱۹۰۸۰۲	مترمربع	۱۳۴,۰۰۰	۳۰.۱۶	۴,۰۴۱,۴۴۰	
				<b>جمع فصل ۱۹:</b>		<b>۱۲,۴۵۹,۴۴۰</b>	
نماینده پیمانکار :			نماینده مشاور :			نماینده کارفرما :	



## پروژه متره و برآورد

دانشگاه آزاد اسلامی واحد خرم آباد

صورت وضعیت موقت / قطعی شماره :

ساختمان : سه طبقه مسکونی با زیر بنای ۳۷۵ مترمربع

از تاریخ: تا تاریخ:

کارگاه :

کارفرما: فرید عزیزی

مشاور :

### محاسبات مالی

ردیف	شرح ردیف	شماره فهرست	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل (ریال)	ملاحظات
<b>فصل بیستم - کاشی و سرامیک کاری</b>							
۱	کاشی کاری با کاشی لعابی با سطح بیش از ۵ تا ۶ دسیمتر مربع.	۲۰۰۱۰۶	مترمربع	۸۲۰۰۰	۲۳۲.۶۵	۱۹,۰۷۷,۳۰۰	
۲	نصب سرامیک لعابدار با سطح ۲.۵ تا ۴ دسیمتر مربع	۲۰۰۳۰۲	مترمربع	۶۸,۵۰۰	۵۲.۲۵	۳,۵۷۹,۱۲۵	
۳	نصب سرامیک لعابدار با سطح بیش از ۱۶ تا ۲۲ دسیمتر مربع	۲۰۰۳۰۹	مترمربع	۷۲,۵۰۰	۱۵۸.۴۱	۱۱,۴۸۴,۷۲۵	
				<b>جمع فصل ۲۰:</b>		۳۴,۱۴۱,۱۵۰	
<b>فصل بیست و یکم - فرش کف با موزاییک</b>							
۱	فرش کف با موزاییک ماشینی طرح گرانیته.	۲۱۰۵۰۳	مترمربع	۵۷,۷۰۰	۱۹۰.۶۰	۱۰,۹۹۷,۶۲۰	
				<b>جمع فصل ۲۱:</b>		۱۰,۹۹۷,۶۲۰	
نماینده پیمانکار :				نماینده مشاور :			
نماینده کارفرما :							







# پروژه متره و برآورد

دانشگاه آزاد اسلامی واحد خرم آباد

صورت وضعیت موقت / قطعی شماره :

ساختمان : سه طبقه مسکونی با زیر بنای ۳۷۵ مترمربع

از تاریخ : تا تاریخ :

کارگاه :

کارفرما :

مشاور :

فرید عزیزی

## محاسبات مالی

ردیف	شرح ردیف	شماره فهرست	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل (ریال)	ملاحظات
	<b>فصل بیست و سوم - کارهای پلاستیکی</b>						
۱	تهیه، ساخت و نصب پنجره با پروفیل تا U.P.V.C. مساحت ۷۵ / متر مربع.	۲۳۱۱۰۱	مترمربع	۵۱۵,۰۰۰	۳۲.۹۸	۱۶,۹۸۴,۷۰۰	
	<b>جمع فصل ۲۳:</b>					۱۶,۹۸۴,۷۰۰	
	<b>فصل بیست و چهارم - برش و نصب شیشه</b>						
۱	تهیه و نصب شیشه ۴ میلیمتری رفلکتیو (بازتابنده) رنگی.	۲۴۰۴۰۱	مترمربع	۸۵,۴۰۰	۸۲.۷۲	۷,۰۶۴,۲۸۸	
۲	اضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب شیشه اگر شیشه به صورت دوجداره تهیه و مصرف شود، بر حسب محیط شیشه.	۲۴۰۷۰۶	مترطول	۱۰,۷۰۰	۱۸۱.۶۰	۱,۹۴۳,۱۲۰	
	<b>جمع فصل ۲۴:</b>					۹,۰۰۷,۴۰۸	
نماینده پیمانکار :			نماینده مشاور :			نماینده کارفرما :	



# پروژه متره و برآورد

دانشگاه آزاد اسلامی واحد خرم آباد

صورت وضعیت موقت / قطعی شماره :

ساختمان : سه طبقه مسکونی با زیر بنای ۳۷۵ مترمربع

از تاریخ: تا تاریخ:

کارگاه :

کارفرما :

مشاور :

فرید عزیزی

## محاسبات مالی

ردیف	شرح ردیف	شماره فهرست	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل (ریال)	ملاحظات
<b>فصل بیست و پنجم - رنگ آمیزی</b>							
۱	تهیه مصالح و اجرای یک دست رنگ ضد زنگ روی اسکلت فلزی.	۲۵۰۳۰۱	گیلو گرم	۱۹۵	۹,۲۹۱.۴۵	۱,۸۱۱,۸۳۳	
۲	تهیه مصالح و اجرای یک دست رنگ ضد زنگ روی کارهای فلزی به استثنای اسکلت‌های فلزی.	۲۵۰۳۰۲	مترمربع	۶,۰۳۰	۳۰.۰۰	۱۸۰,۹۰۰	
۳	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی کامل روی کارهای فلزی	۲۵۰۳۰۴	مترمربع	۲۱,۳۰۰	۶۰.۳۰	۱,۲۸۴,۳۹۰	
۴	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی کامل روی در و سایر کارهای چوبی.	۲۵۰۴۰۱	مترمربع	۲۰,۳۰۰	۵۸.۸۰	۱,۱۹۳,۶۴۰	
۵	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی کامل روی اندود گچی دیوارها و سقفها.	۲۵۰۵۰۱	مترمربع	۱۵,۵۰۰	۲۵۱.۲۲	۳,۸۹۳,۹۱۰	
۶	تهیه مصالح و اجرای رنگ پلاستیک کامل روی اندود گچی دیوارها و سقفها.	۲۵۰۵۰۲	مترمربع	۱۲,۷۰۰	۳۰۲.۹۸	۳,۸۴۷,۸۴۶	
			<b>جمع فصل: ۲۵:</b>			۱۲,۲۱۲,۵۱۹	
نماینده پیمانکار :			نماینده مشاور :			نماینده کارفرما :	



## پروژه متره و برآورد

دانشگاه آزاد اسلامی واحد خرم آباد

صورت وضعیت موقت / قطعی شماره :

ساختمان : سه طبقه مسکونی با زیر بنای ۳۷۵ مترمربع

از تاریخ: تا تاریخ:

کارگاه :

کارفرما :

مشاور :

فرید عزیزی

### محاسبات مالی

ردیف	شرح ردیف	شماره فهرست	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل (ریال)	ملاحظات
<b>فصل بیست و هشتم - حمل و نقل</b>							
۱	حمل آهن آلات و سیمان پاکتی، نسبت به مازاد بر ۳ کیلومتر تا فاصله ۷۵ کیلومتر	۲۸۰۱۰۱	تن - کیلومتر	۲۶۵	۶,۲۲۶	۱,۶۴۹,۸۹۰	
۲	حمل آهن آلات و سیمان پاکتی، نسبت به مازاد بر ۷۵ کیلومتر تا فاصله ۱۵۰ کیلومتر	۲۸۰۱۰۲	تن - کیلومتر	۱۸۰	۴,۸۶۴	۸۷۵,۵۲۰	
۳	حمل آهن آلات و سیمان پاکتی، نسبت به مازاد بر ۱۵۰ کیلومتر تا فاصله ۳۰۰ کیلومتر	۲۸۰۱۰۳	تن - کیلومتر	۱۱۵	۵,۷۲۰	۶۵۷,۸۰۰	
۴	حمل آهن آلات و سیمان پاکتی، نسبت به مازاد بر ۳۰۰ کیلومتر تا فاصله ۴۵۰ کیلومتر	۲۸۰۱۰۴	تن - کیلومتر	۹۳	۳,۰۵۰	۲۸۳,۶۵۰	
۵	حمل آجر و مصالح سنگی نسبت به مازاد بر ۳ کیلومتر تا فاصله ۷۵ کیلومتر	۲۸۰۲۰۱	تن - کیلومتر	۲۹۵	۴,۵۴۵	۱,۳۴۰,۷۷۵	
۶	حمل آجر و مصالح سنگی نسبت به مازاد بر ۷۵ کیلومتر تا فاصله ۱۵۰ کیلومتر	۲۸۰۲۰۲	تن - کیلومتر	۲۰۰	۷,۵۷۵	۱,۵۱۵,۰۰۰	
۷	حمل آجر و مصالح سنگی نسبت به مازاد بر ۱۵۰ کیلومتر تا فاصله ۳۰۰ کیلومتر	۲۸۰۲۰۳	تن - کیلومتر	۱۲۵	۱۵,۱۵۰	۱,۸۹۳,۷۵۰	
۸	حمل آجر و مصالح سنگی نسبت به مازاد بر ۳۰۰ کیلومتر تا فاصله ۴۵۰ کیلومتر	۲۸۰۲۰۴	تن - کیلومتر	۱۰۵	۸,۰۸۰	۸۴۸,۴۰۰	
<b>جمع فصل: ۲۵:</b>						۹,۰۶۴,۷۸۵	
نماینده مشاور :				نماینده کارفرما :			